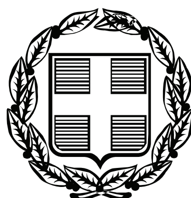


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 313**

3 Ιουλίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1055112/3705/Δ0010 (1)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ’ αριθμ. 1107110/7880/0010/ 10.11.2005 (ΦΕΚ 1299/30.11.2005 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Την υπ’ αριθμ. 1107110/7880/0010/1.11.2005 (ΦΕΚ 1299/30.11.2005 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής μεταξύ Κορίνθου - Πατρών από χθ. 20+728 έως 28+000.

3. Το υπ’ αριθμ. Φ19/37002/3088/30.12.2008 έγγραφο του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών με το οποίο προτείνεται η μερική ανάκληση της ανωτέρω απαλλοτρίωσης.

4. Το υπ’ αριθμ. 155788/24.3.2009 έγγραφο της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε., σύμφωνα με το οποίο οι προς ανάκληση εκτάσεις δεν χρειάζονται πλέον για τον αρχικό σκοπό της απαλλοτρίωσης καθώς επήλθε μερική τροποποίηση της μελέτης.

5. Το υπ’ αριθμ. 158503/30.4.2009 έγγραφο της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ’ αριθμ. 1028376/1599/Δ0010/ 30.3.2009 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών επιστράφηκε σ’ αυτήν.

6. Την από 27.1.2009 Υπεύθυνη Δήλωση της πρώην ιδιοκτήτριας εταιρείας από τα οποία προκύπτει ότι αποδέχεται την ανάκληση της απαλλοτρίωσης.

7. Την υπ’ αριθμ. 1666/Δ10Ε89/3.1.2009 (ΦΕΚ 40/16.1.2009 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με καθορισμό αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την υπ’ αριθμ. 1107110/7880/001 0/10.11.2005 (ΦΕΚ 1299/30.11.2005 τ.Δ΄) κοινή υπουργική απόφαση για την κατασκευή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής μεταξύ Κορίνθου - Πατρών από χθ. 20+728 έως 28+000, ως προς τμήμα εμβαδού 441,14 m της με α/α κτηματολογικού πίνακα 208 ιδιοκτησίας, όπως αυτό φαίνεται στο από 29.11.2007 και με αριθμό σχεδίου Α.Δ.1/3 ανακλητικό κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε., νόμιμα θεωρημένα, διότι δεν χρειάζεται πλέον για τον αρχικό σκοπό της απαλλοτρίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Ιουνίου 2009

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΠΕΖΑΣ	**ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗΣ**

Αριθμ. 26322 (2)

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Κατάκολου του Δήμου Πύργου (Ν. Ηλείας).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 2210).

4. Το υπ' αριθμ. 97/27.5.2009 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α΄ του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Παρατείνεται για έξι (6) μήνες ακόμη η αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Κατάκολου του δήμου Πύργου (Ν. Ηλείας) που έχει εγκριθεί με το από 25.8.1969 β. δ/γμα (Δ΄ 169) και στην οποία περιοχή είχε επιβληθεί αναστολή με την υπ' αριθμ. 55577/16.12.2008 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΑΑΠ 609).

2. Από την παραπάνω αναστολή εξαιρούνται:

α) Οι οικοδομικές άδειες για κτίρια που έχουν κριθεί ως σεισμόπληκτα ή πυρόπληκτα.

β) Οι οικοδομικές άδειες για εργασίες που αφορούν στην υγιεινή και χρήση των κτιρίων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την 1.7.2009 .

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Ιουνίου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθμ. 29/3270/ΠΣΚ/51 (3)

Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. Γ77 της περιοχής Άνωθεν Ασύλου του Δήμου Σταυρούπολης Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 159 του π.δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ΄) όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3212/2003 «Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις κλπ» (ΦΕΚ 308Α΄).

3. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21Α΄) όπως ισχύουν και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση των Νομαρχών.

4. Την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392Β΄/11.4.1995), όπως ισχύει.

5. Την υπ' αριθμ. 10/οικ. 38187/17.11.2008 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον αρμόδιο Αντινομάρχη Πολεοδομίας και Πρόεδρο της Νομαρχιακής Επιτροπής Χωροταξίας - Πολεοδομίας» (ΦΕΚ 2404Β΄/2008).

6. Την υπ' αριθμ. 16/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σταυρούπολης.

7. Την υπ' αριθμ. 3α (συνεδρία 4η/25.2.2009) πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α 98) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Σταυρούπολης, αποφασίζουμε:

1. Τη συνέχιση για τέσσερις (4) μήνες της εξάμηνης αναστολής που επιβλήθηκε με την υπ' αριθμ. 29/66195/ΠΣΚ/1154/Π.Ε./25.7.2008 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 374ΑΑΠ) στο Ο.Τ. Γ77, όπως αυτό σημειώνεται περικλεισμένο με μπλε γραμμή στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από την κοινοποίηση στους ενδιαφερόμενους.

Θεσσαλονίκη, 9 Ιουνίου 2009

Με εντολή Νομάρχη κ.α.α.
Ο Αντινομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΟΥΡΑΣ

ΕΠΙΒΟΛΗ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ
ΣΤΟ Ο.Τ. Γ77 ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΩΘΕΝ ΑΣΥΛΟΥ

Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Θεσ/νίκης
Δήμος Σταυρούπολης

Δ/γμα ρυμοτομίας: Π.Δ. 13-6-86, ΦΕΚ 689Δ/22-8-86
Δ/γμα Τροποπ. Ρυμοτομίας ΦΕΚ 136/17-04-2007
29/1809/ΠΣΚ/209/27.03.2007 Απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ο.Τ. Γ73
4Π
2/Π
2Π
3Π
1Π
Ο.Τ. 1248
Ο.Τ. 1247
Ο.Τ. 1242
ΦΛΕΜΙΝΓΚ
όριο Δήμου Σταυρούπολης - Δήμου Πολίχνης
1/Π
1/Π
2/Π
2/Π
ΣΤΡΑΤΗ ΚΑΛΛΑΡΗ
Ο.Τ. Γ75
Φ. ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Ο.Τ. Γ77
3/Π
2/Π
2/Π
Ο.Τ. Γ76
Δ. ΠΟΛΙΟΡΚΗΤΟΥ
Ο.Τ. Γ78
3/Π

740239.96
740210.00
740160.00
740110.00
134300.00
134350.00
134400.00
134450.00
134461.00

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29/3270/ΠΣΚ/51/09.06.09 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Παράταση αναστολής έκδοσης οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. Γ77 της περιοχής Ανωθεν Ασύλου του Δήμου Σταυρούπολης Νομού Θεσσαλονίκης"

Θεσσαλονίκη 09 Ιουνίου 2009
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Γεώργιος Παπαϊωάννου
Αρχ. Μηχ. με Α'β.

ΘΕΩΡΗΘΕΙ ΩΣ ΔΙΑ ΤΗΣ ΤΠ' ΑΡ. 16/2009 Α.Δ.Σ.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Σταυρουπολη 9.9.2009
Πασχαλάκη Ελένη
Π.Ε.
Αγρονόμος Τοπογράφος
Μηχανικός

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Σταυρουπολη 9.9.2009
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σταυρουπολη 9.9.2009
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΦΟΥΡΤΟΥΛΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 55%

Αριθμ. 29/3075/ΠΣΚ/48 (4)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. Γ77 της περιοχής Άνωθεν Ασύλου του Δήμου Σταυρούπολης Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153 και 154 του π.δ. 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580 Δ΄) όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν.2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κλπ» (ΦΕΚ 197Α΄).

3. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21Α΄), όπως ισχύουν και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση των Νομαρχών.

4. Την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης-Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392Β΄/11.4.1995), όπως ισχύει.

5. Την υπ' αριθμ. 10/οικ.38187/17.11.2008 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Μεταβίβαση, αρμοδιοτήτων στον αρμόδιο Αντινομάρχη Πολεοδομίας και Πρόεδρο της Νομαρχιακής Επιτροπής Χωροταξίας - Πολεοδομίας» (ΦΕΚ 2404Β΄/2008).

6. Τις υπ' αριθμ. 379/2007 και 575/2008 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σταυρούπολης.

7. Την υπ' αριθμ. 3 (συνεδρία 4η/25.2.2009) πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος μετά την από 25.2.2009 σχετική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α 98) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Σταυρούπολης, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση της τροποποίησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. Γ77 της περιοχής Άνωθεν Ασύλου του Δήμου Σταυρούπολης Νομού Θεσσαλονίκης με τον χαρακτηρισμό του ως χώρου πρασίνου σημειουμένου με τα στοιχεία Τ1-Τ2-Τ3-Τ4-Τ5, όπως αυτή απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και συνοδεύει την παρούσα.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Ιουνίου 2009

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αντινομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΟΥΡΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. Γ77

Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Θεσ/νίκης
Δήμος Σταυρούπολης

Δ/γμα ρυμοτομίας: Π.Δ. 13-6-86, ΦΕΚ 689Δ/22-8-86
Απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης 29/1809/ΠΣΚ/209/27.03.2007 ΦΕΚ 136/17-04-2007

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ
T1: X=134341.84, Y=740176.26
T2: X=134345.62, Y=740175.78
T3: X=134370.36, Y=740158.48
T4: X=134368.90, Y=740149.22
T5: X=134339.31, Y=740154.83

ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
1. ΚΑΡΑΜΠΙΝΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Φανουρίου 2

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΝΙΣΤΑΜΕΝΩΝ
Καράμπινας Νικόλαος, Φανουριου 2

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΤΠ' ΑΡ. 379/07 Α.Δ.Σ.
ΚΑΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 575/08 Α.Δ.Σ.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29/3075/ΠΣΚ/48/09.06.09 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης "Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. Γ77 της περιοχής Άνωθεν Ασύλου του Δήμου Σταυρούπολης Νομού Θεσσαλονίκης"

Θεσσαλονίκη 10.9. Ιουνίου 2009

Γεώργιος Παπαϊωάννου
Αρχ. Μηχ. με Α'β.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Σταυρούπολη 21/1/09
Πασχαλάκη Ελένη
ΠΕ6
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Σταυρούπολη 21/1/09
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σταυρούπολη 21/1/09
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΑΒΒΑΣ ΣΕΡΑΣΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 55%

Αριθμ. 29/ΠΣΚ/53629/08 (5)

Άρση χαρακτηρισμού και επανεπιβολή χαρακτηρισμού ως χώρου Πολιτιστικών Δραστηριοτήτων στο Ο.Τ. 2108 που περικλείεται από τις οδούς Λασσάνη, Αριστοτέλους, Καζάζη και Καλαντίδου του συνοικισμού Βότση του Δήμου Καλαμαριάς, Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 152 και 153 του π.δ. 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580Δ΄) όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με. το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κλπ» (ΦΕΚ 197Α΄).

3. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21Α΄) όπως ισχύουν, όπως και την υπ' αριθμ. 21/31/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 392Β/11.4.1995)

4. Την υπ' αριθμ. ΔΠ/ΠΜ/95356/1831/90/2.9.1991 (ΦΕΚ 671Δ΄) απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

5. Την υπ' αριθμ. 909/2006 απόφαση του Α΄ Τριμελούς Τμήματος του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

6. Τις υπ' αριθμ. 56/2009 και 112/2009 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμαριάς.

7. Το υπ' αριθμ. 1348/2.4.2009 έγγραφο του Δήμου Καλαμαριάς για την απαλλοτρίωση του χώρου.

8. Την υπ' αριθμ. 4 (συνεδρία 8η/5.5.2009) πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης μετά την από 27.4.2009 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης της ΝΑΘ.

9. Την υπ' αριθμ. 10/οικ.38187/17.11.2008 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον αρμόδιο Αντινομάρχη Πολεοδομίας και Πρόεδρο της νομαρχιακής Επιτροπής Χωροταξίας- Πολεοδομίας» (ΦΕΚ 2404Β/2008).

10. Την υπ' αριθμ. Γ.Ν. 41/5.1.2009 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Ορισμός Αντινομαρχών και Εντεταλμένων Συμβούλων».

11. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (Α 98) και τη διαπίστωση ότι η υπό έγκριση ρύθμιση δεν περιλαμβάνει διατάξεις κανονιστικού χαρακτήρα συνεπαγόμενες δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Καλαμαριάς, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται ο αποχαρακτηρισμός του τμήματος ΒΓΔΕΖΗΘΒ από χώρο Πολιτιστικών Δραστηριοτήτων σε οικοδομήσιμο χώρο σε εκτέλεση της υπ' αριθμ. 909/2006 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και που συνοδεύει την παρούσα.

2. Εγκρίνεται ο επαναχαρακτηρισμός του προαναφερόμενου τμήματος ΒΓΔΕΖΗΘΒ ως χώρου Πολιτιστικών Δραστηριοτήτων, όπως απεικονίζεται στο ίδιο τοπογραφικό διάγραμμα της παραγράφου 1 της παρούσας

3. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη 10 Ιουνίου 2009

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΓΟΥΡΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΟΤ 2108

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

1. Π.Δ. 32/22-2-28 Φ.Ε.Κ 43Α / 23-3-1928
2. Π.Δ. 789/2-7-75 Φ.Ε.Κ 174Δ / 26-8-1975
3. ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ ΔΠ/ΠΜ/59356/1831/90/02-09-91 Φ.Ε.Κ 671Δ / 03-10-1991

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
1	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΟΥΛΙΔΗΣ, ΦΩΤΕΙΝΗ ΠΑΠΟΥΛΙΔΟΥ	ΒΟΣΠΟΡΟΥ 97, Κ. ΤΟΥΜΠΑ
2	ΚΑΛΟΥΣΤ ΤΣΑΜΑΣΙΑΝ, ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ	Β. ΟΛΓΑΣ 36, ΕΤΕΟΚΛΕΟΥΣ 27
3	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΝΕΟΚΛΗ ΚΑΖΑΖΗ 24
4	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΝΕΟΚΛΗ ΚΑΖΑΖΗ 26
5	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ ΠΟΖΟΥΚΙΔΗ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ	ΝΕΟΚΛΗ ΚΑΖΑΖΗ 26
6	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	
7	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 19
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ	Η ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΕΓΙΝΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ. ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ : 4129-44929	

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΚΟΡΥΦΩΝ	X	Y
Β	135998.65	730790.70
Θ	136005.06	730776.34

Ο.Τ 2105 Ο.Τ 2106 Ο.Τ 2107 Ο.Τ 2108 Ο.Τ 2109 Ο.Τ 2110 Ο.Τ 2111

ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Οδός Λαζάνη — Ασφαλτοστρωμένη Οδός
Οδός Καλαντίδου — Ασφαλτοστρωμένη Οδός
Οδός Αριστοτέλους — Ασφαλτοστρωμένη Οδός
Οδός Καζάζη Νεοκλή — Ασφαλτοστρωμένη Οδός

135900 135950 136000 136050 136100 136150
730900 730850 730800 730750 730700 730650

VERM Φ. Α. & Η. ΜΟΚΟΣ Ο.Ε. - Σ/Α: 89AE-85C8-3377-285D

[illegible]
Τροποποίηση υπ' 25/023/53699/09 / 10.06.09 [illegible] Αρχή χαρακτηρισμού και εφαρμογή χαρακτηρισμού σε χώρου πολιτιστικών δραστηριοτήτων στο Ο.Τ. 2108 που περικλείεται από τις οδούς Λαζάνη, Αριστοτέλους, Καζάζη κ' Καλαντίδου του πολεοδομικού συγκροτήματος του Δήμου Καλαμαριάς.
10 Ιουνίου 2009
Ο Διευθυντής
Γεώργιος Παπαϊωάννου
Αρχ. Μηχ. με Α' β

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 30%


* 1 5 0 0 3 1 3 0 3 0 7 0 9 0 0 0 8 *